

## УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

### 1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕС АКТИВ";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1132722008616;

1.1.3. ИНН: 2722126302.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами:  
Департамент по недропользованию по Дальневосточному ФО.

1.3. Вид пользования недрами: геологическое изучение, включающее  
поиски и оценку месторождений полезных ископаемых.

**Категория участка недр:** участок недр, не относящийся к участкам  
недр федерального значения и участкам недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр:  
решение комиссии, которая создается федеральным органом управления  
государственным фондом недр или его территориальным органом и в состав  
которой включаются также представители органа исполнительной власти  
соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок  
о предоставлении права пользования участками недр.

**Целевое назначение:** для геологического изучения недр, включающего  
поиски и оценку месторождений полезных ископаемых.

1.5. **Иные сведения:** Виды полезных ископаемых на участке недр:  
золото россыпное.

### 2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование:  
Коль Средняя.

2.2. Участок недр имеет статус: геологический отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его  
пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей  
лицензии на пользование недрами.

3. **Срок действия лицензии на пользование недрами:** 15.06.2029.

4. **Обязательства по пользованию недрами**

**4.1.** Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

**4.1.1.** Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии на пользование недрами;**

**4.1.2.** Завершение геологического изучения участка недр, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 84 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.**

**4.2.** Сроки начала осуществления геологического изучения недр:

**4.2.1.** Срок начала осуществления геологического изучения недр: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, предусмотренного пунктом 4.1.1 настоящих Условий пользования недрами.**

## **5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами**

**5.1.** Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

**5.2.** Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр.

## **6. Условия, связанные с платежами при использовании недрами**

**6.1.** Обязательство по уплате разового платежа за пользование недрами не установлено.

**6.2.** Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами в целях поиска и оценки месторождений полезных ископаемых по следующим ставкам:

<b>Год действия лицензии</b>	<b>Ставка платежа, рублей за км<sup>2</sup> в год</b>
1-й год	121

2-й год	126
3-й год	131
4-й год	135
5-й год	140
6-й год	145
7-й год	205

**6.3.** Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

**7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами, и проекта рекультивации земель**

**7.1.** Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами: обязательство не установлено.

**7.2.** Срок подготовки проекта рекультивации земель: обязательство не установлено.

**8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых**

Лицензия не предусматривает добычу полезных ископаемых и подземных вод.

**9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации**

**9.1.** Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О

недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

**9.2.** Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд ежегодный отчет о результатах работ на участке недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, который должен содержать следующие систематизированные сведения об итогах выполненных работ по геологическому изучению недр и разведке месторождений полезных ископаемых: о затратах на работы, проведенные в отчетном периоде; о комплексе, объемах и видах проведенных в отчетном периоде работ; о конкретных исполнителях, проводивших работы в отчетном периоде; о полученных результатах работ; об основных выводах и планируемых работах на следующий год.

**9.3.** Пользователь недр обязан представлять в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд отчет о результатах мониторинга состояния недр не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

**10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами**

**10.1.** Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

**10.2.** Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

**11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»**

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

**12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено**

**12.1.** Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

**12.1.1.** Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

**12.1.2.** Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

**12.1.3.** Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

**12.1.4.** Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

**12.2.** Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

**12.3.** Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

### **13. Иные условия**

Отсутствуют.