



**БИЗНЕС  
ГРУПП**

**ПРОДАЖА ЛИЦЕНЗИЙ  
НА ЗОЛОТОДОБЫЧУ**

# Коммерческое предложение

Уважаемые партнеры, наша компания предлагает более 30 участков с лицензией на разведку россыпного золота в одном из самых золотоносных узлов в Амурской области и Хабаровском крае.

В пределах имеющихся лицензионных площадей, кроме проявлений россыпного золота, обнаружены рудопроявления молибдена, рудного золота, свинца, цинка, хрома, никеля и конечно богатого лесного участка с большим ассортиментом деловой древесины.

Вся необходимая инфраструктура в доступности, что позволит существенно снизить расходы на разведку и добычу. Наличие линии электричества позволит построить комфортную обеспечивающую всем стандартам базу для предприятия, а это одна из самых важных задач при работе в данных условиях. В радиусе 30 - 80 км. Расположено более 30 золотодобывающих крупных предприятий.

## Варианты сотрудничества

1. Продажа ООО с лицензией от 1-5 участков.
2. Совместная добыча, собственным рабочим звеном 30/70 после подтверждения запасов.
3. Сотрудничество по одной лицензии (участку).
4. Также готовы рассмотреть проект инвестирования (Инвестиционный проект «50-100-100») с получением прибыли в процентном соотношении, (зависит от суммы инвестирования) на протяжении всего срока лицензии с продлением ее до 30 лет и более.



## Инвестиционный проект «100+200+200»

- 100 000 000 рублей – поиск и оценка на месторождении драгоценного металла
- 400 000 000 рублей – формирование рабочего звена и условий для процесса добычи.

Для реализации данного проекта необходимо провести геологическую разведку 9 участков для подтверждения запасов и оценки рентабельности. Территория каждого участка составляет приблизительно 50 км<sup>2</sup>. 50 000 000 рублей - средства, которые потребуются для проведения разведки всех участков, являются первым взносом для вступления в этот проект.

### В эту сумму входит:

1. Приобретение техники специального назначения (автомобиль повышенной проходимости, экскаватор (20 тонн), легковой автомобиль (УАЗ Патриот)) и дополнительное оборудование.
2. Оформление договора аренды лесного участка.
3. Подготовка технического проекта на разведку и добычу полезных ископаемых.

После подтверждения количества запасов драгоценного металла на каждом участке принимается коллективное решение о целесообразности организации процессов по добыче металла. При положительном решении приобретается оборудование, спецтехника, производится подготовка вахтового поселка и формируется рабочее звено специалистов, затраты на данный этап составляют 100 000 000 – 150 000 000 рублей, зависит от местонахождения участка. После полного расчета с собственниками участка, все затраты между учредителями делятся 50/50, так же как и полученная прибыль.

В среднем, на 9-ти участках по данным геологических исследований 1960-1975х годов запасы составляют примерно 800-1500 кг золота (в отдельных случаях от 3000 до 5000 кг).



## В рабочее звено входят следующие единицы техники:

- Экскаватор (20 т.) – 1 единица;
- Экскаватор (30 т.) – 2 единицы;
- Бульдозер на болотном ходу ( 20т.) – 1 единица;
- Бульдозер на болотном ходу (30 т.) – 2 единицы;
- Самосвал ( 6\*6) – 1 единица;
- Самосвал (6\*4) – 2 единицы;
- Прибор для промывки пород – 1 единица;
- Автомобиль для снабжения – 2 единицы;
- Вахтовый городок на 25 человек ( жилой модуль или сэндвич панель, генератор, нагреватель воды, баня, кухня и тд.) Резервуар для воды и топлива – 2 единицы;
- Бензовоз ( 6\*6) – 1 единица (при необходимости).



## Время для реализации данного проекта ориентировочно составляет:

- 1 год на изучение и подтверждение запасов.
- 6 месяцев на оформление лесного участка и технического проекта.
- 10 лет на добычу золота в составе из одного звена.

---

Срок окупаемости проекта из одного звена составляет 1,5-2 года ( 50 кг чистого золота). Чистая прибыль от добычи составит: Количество добытого золота – 30% (затраты на добычу, ФОТ, налоговые платежи). Следовательно, при добыче 1000 кг, за вычетом 30 % затрат, (700 кг\* 3 500 (цена меняется, в 2020 году цена составляла 4300 за 1 грамм)) чистая прибыль составит 2 450 000 000 рублей. При наличии 3-х рабочих звеньев срок реализации проекта сокращается в три раза. Дополнительную прибыль можно получить от реализации леса, который Министерство лесного хозяйства и лесопереработки предоставляет без аукциона на основании Закона о Недрах ст.7 п.4 Приказ МПР РФ №583 раздел 5 п. 6.1.

# Контакты

## Офис в Москве

 г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр. 3, офис 101

 +7 /925/ 130-60-30

 sale@delaem24.ru

 <https://www.zoloto.delaem24.ru>

---

## Офис в Хабаровске

 г. Хабаровск, ул. Металлистов, д.1А, офис 314

 +7 /999/ 080-88-81

 business.activ@yandex.ru

